	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный аграрный университет»
	ФГБОУ ВО Уральский ГАУ
	Программа производственной практики (преддипломная практика)
Б2.В.03(П)	Кафедра землеустройства

ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

ПРЕДДИПЛОМНАЯ ПРАКТИКА




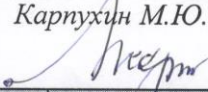
Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль программы Землеустройство

Уровень подготовки
бакалавриат

Форма обучения
очная, заочная

Екатеринбург, 2018

	Должность	Фамилия/ Подпись	Дата
Разработал:	к.б.н., доцент кафедры землеустройства	Гусев А.С. 	14.03.18
Согласовали:	Заведующий кафедрой землеустройства	Гусев А.С. 	160 15.03.18
	Учебно-методическая комиссия факультета агротехнологий и землеустройства	Сенюкова Л.А. 	27.04 30.03.18
Утвердил:	Декан факультета агротехнологий и землеустройства	Карпухин М.Ю. 	28 19.04.18
Версия: 1.0		КЭ:1	УЭ №
			Стр 1 из 10



Содержание

1. Способ и формы проведения практики.....	3
2. Планируемые результаты обучения при прохождении практики, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОП.....	3
4. Объем и продолжительность практики.....	6
5. Содержание практики	6
6. Формы отчетности по практике	6
7. Перечень учебно-методического обеспечения.....	6
8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике	7
9. Перечень учебной литературы и ресурсов сети «Интернет», необходимых для ..	7
10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.....	9
11. Материально-техническая база, необходимая для проведения практики	9



1. Способ и формы проведения практики

Преддипломная практика может быть как стационарной, так и выездной.

Практика для студентов очной формы обучения проводится дискретно по видам практик, для студентов заочной формы обучения – дискретно по периодам проведения практик.

2. Планируемые результаты обучения при прохождении практики, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОП

В результате прохождения производственной практики (по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности) обучающийся должен освоить следующие компетенции:

ОК-6 Способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (3 этап).

ОК-7 Способность к саморазвитию и самообразованию (3 этап).

ОПК-1 Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и база данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (3 этап).

ОПК-2 Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения по снижению антропогенного воздействия на территорию (3 этап).

ОПК-3 Способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (3 этап).

ПК-5 Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (3 этап).

ПК-6 Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (3 этап).

ПК-7 Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (3 этап).

ПК-9 Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (3 этап).

ПК-10 Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (3 этап).

ПК-11 Способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (3 этап).



В результате прохождения данной учебной практики обучающийся должен:

Знать

- методику проектирования и составления бизнес-планов НИОКР.
- новейшие научно-технические достижения передового отечественного и зарубежного опыта землеустроительного проектирования.
- основные направления в отечественной и зарубежной науке в области использования земли и иной недвижимости.
- современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости.
- современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использованием земель и иной недвижимости.

Уметь

- повышать уровень знаний;
- обрабатывать полученные результаты, анализировать и осмысливать их с учетом литературных данных;
- изучать научно-техническую информацию отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- увязывать проектные решения зарубежного землеустройства с проектными решениями отечественного землеустройства;
- адаптировать данные зарубежного землеустройства для решения прикладных землеустроительных задач;
- внедрять в производство результаты экспериментальных исследований в землеустройстве и кадастрах;
- проводить анализ эффективности внедрения результатов исследований и новых разработок по реализации проектов и схем землеустройства.

Владеть

- навыками ведения различного рода рассуждений;
- навыками толерантного восприятия социальных и культурных различий;
- средствами компьютерной техники и создания информационных технологий;
- навыками проведения экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах;
- методами организации работы в области внедрения результатов исследований и новых разработок;
- современными методами составления тематических карт и атласов состояния и использования земель;
- навыками проведения научных исследований на основе накопленного российского и зарубежного опыта;



- навыками разработки новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- методикой сравнительного анализа проектных решений отечественных и зарубежных проектов землеустройства;
- методами организации рационального использования земельных ресурсов и снижения антропогенного воздействия на территорию современными методами составления тематических карт и атласов состояния и использования земель;
- методикой оценки земель и иных объектов недвижимости;
- методикой осуществления проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ по землеустройству и Государственному кадастру недвижимости.

3. Место практики в структуре ОП

Преддипломная практика относится к вариативной части блока 2 «Практики» и является типом производственной практики.

Траектория формирования компетенций выделяет этапы (курсы) формирования в соответствии с календарным графиком учебного процесса, при этом соблюдается принцип нарастающей сложности.

Основными этапами формирования указанных компетенций при прохождении практики является последовательное изучение содержательно связанных между собой разделов (тем) практики. Изучение каждого раздела (темы) предполагает овладение студентами необходимыми компетенциями. Результат аттестации студентов на различных этапах формирования компетенций показывает уровень освоения компетенций студентами.

Этапность формирования компетенций прямо связана с местом дисциплины в образовательной программе.

Преддипломная практика бакалавра, в соответствии с ОП, основывается на полученных знаниях по таким дисциплинам как «Земельный кадастр и мониторинг земель», «Землеустроительное проектирование», «Основы кадастра недвижимости», «Геодезия», «Прикладная геодезия», «Инженерное обустройство территории», «Основы градостроительства и планировка населенных мест», «Географические информационные ресурсы».

Содержание преддипломной практики логически и содержательно-методически тесно взаимосвязано с вышеуказанными дисциплинами, поскольку целью преддипломной практики является разработка оригинальных научных идей для подготовки выпускной квалификационной (бакалаврской) работы.



4. Объем и продолжительность практики

Согласно учебному плану продолжительность и сроки практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности следующие (таблица 1).

Таблица 1

Объем и продолжительность практики

Форма обучения	Семестр	Трудоемкость практики		
		зачетные единицы	академические часы	недели
Очная форма	8	3	108	2
Заочная форма	10	3	108	2

5. Содержание практики

При прохождении преддипломной практики студент должен собрать и проанализировать научный материал, который должен являться основой для написания выпускной квалификационной работы. Преддипломная практика предполагает проведение следующих видов работ:

1. Обзор литературы: приводится анализ отечественных и зарубежных литературных, нормативно-правовых и научно-технических источников по степени их изученности. Студент должен проанализировать 10-15 литературных источников.

2. Объект и методика исследования: раскрывается роль и значение земли, как природного ресурса и пространственного базиса. Приводится описание местоположение объекта исследований, связь с населенными пунктами, наличие дорог и прочей инфраструктуры, природно-климатические условия местности.

Формулируется цель и задачи исследований, методы исследований, объект исследования; предмет исследования. Особое внимание уделяется научному обоснованию прогнозирования в совершенствовании земельных отношений, при управлении земельными ресурсами, а также при формировании хозяйственного механизма использования земельных ресурсов.

3. Результаты исследований: является основной составной частью работы, включает описание полученных научных результатов в текстовой, математической, табличной и графической форме. Приводится интерпретация полученных данных, в том числе путем математической обработки и экономического обоснования.

6. Формы отчетности по практике

Итоговым отчетным документом преддипломной практики является отчет по практике.

7. Перечень учебно-методического обеспечения

Гусев А.С., Беличев А.А., Вашукевич Н.В., Евдокимова Т.А. Учебно-методическое пособие по прохождению производственной практики для студентов направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».- Екатеринбург: УрГАУ.-2015.,



19 с.

8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике (приложение 1)

9. Перечень учебной литературы и ресурсов сети «Интернет», необходимых для

1) литература:

а) основная литература:

1. Основы научных исследований: учеб. пособие / С.В. Богомазов, О.А. Ткачук, Е.В. Павликова, А.В. Долбилин. — Пенза : РИО ПГСХА, 2014. — 212 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://rucont.ru/efd/279021>
2. Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для академического бакалавриата / Н. В. Васильева. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 376 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://biblio-online.ru/book/9C4A0FC2-D85B-412D-979F-418B599F63A0/osnovy-zemlepolzovaniya-i-zemleustroystva>
3. Сулин, М.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель [Электронный ресурс] : учебное пособие / М.А. Сулин, Е.Н. Быкова, В.А. Павлова ; под общ. ред. М.А. Сулина. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург : Лань, 2018. — 368 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/103147>

б) дополнительная литература:

1. Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал : учебное пособие для академического бакалавриата / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 90 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://biblio-online.ru/book/F63802A0-365C-46BB-BC5E-64A2E4218412/osnovy-gradostroitelstva-i-planirovka-naselennyh-mest-zhiloy-kvartal> Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для бакалавриата и магистратуры / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 298 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://biblio-online.ru/book/EE0E2F9C-75B3-4D37-BE44-E170F57F2A7E/prognozirovanie-i-planirovanie-ispolzovaniya-zemelnyh-resursov-i-obektov-nedvizhimosti>
2. Организация и особенности проектирования экологически безопасных агроландшафтов [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Л.П. Степанова [и др.]. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург : Лань, 2017. — 268 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/96867>
3. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для академического бакалавриата / А. В. Пылаева. — 2-е изд.,



испр. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 124 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://biblio-online.ru/book/A5AC36BA-AE6E-452B-91F1-2281EBF6E617/osnovy-kadaastrovoy-ocenki-nedvizhimosti>

4. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости: учебное пособие для академического бакалавриата / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2018. — 173 с. Ссылка на информационный ресурс: <https://biblio-online.ru/book/6143C70B-47C7-4846-ADFD-55D0140B74DA/modeli-i-metody-kadaastrovoy-ocenki-nedvizhimosti>

2) Интернет-ресурсы, библиотеки:

- электронные учебно-методические ресурсы (ЭУМР),
- электронные библиотечные системы: ЭБС «Лань» – Режим доступа: <http://e.lanbook.com.>, ЭБС «Юрайт» – Режим доступа: <https://biblio-online.ru>
- доступ к информационным ресурсам «eLIBRARY», «УИС РОССИЯ» и «Polpred.com».
- электронно-библиотечная система Web «Ирбис».

3) Справочная правовая система «Консультант Плюс».

4) Научная поисковая система – ScienceTechnology.

5) Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации - <http://www.spcagro.ru/#/>.

Официальный сайт Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии // www.rosreestr.ru.

6) Специализированные профессиональные базы данных

Базы данных систем "Панорама АГРО", "Панорама ЗЕМЛЕДЕЛИЕ" - <https://gisinfo.ru/download/download.htm>

В систему ЭИОС на платформе Moodle внесены задания для проведения практики.



10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

В процессе организации практики руководителями от выпускающей кафедры и руководителем от предприятия (организации) применяются следующие **информационные технологии**.

1. *Мультимедийные технологии*, для чего ознакомительные лекции и инструктаж студентов во время практики проводятся в помещениях, оборудованных экраном, видеопроектором, персональными компьютерами. Это позволяет руководителям и специалистам предприятия (организации) экономить время, затрачиваемое на изложение необходимого материала и увеличить его объем.

2. *Дистанционная форма* консультаций во время прохождения конкретных этапов учебной практики и подготовки эссе.

3. *Компьютерные технологии и программные продукты*, необходимые для сбора и систематизации технико-технологической и организационно-управленческой информации, проведения требуемых программой практики расчетов и т. д.

Программное обеспечение:

- Базовый пакет для сертифицированной ОС Windows XP Professional - Договор № 09921373/13 от 11 июня 2013 года. (лицензия бессрочная)

- Лицензия Kaspersky Total Security для бизнеса Russian Edition - Договор № 34-ЕП на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ от 11 февраля 2016 года (лицензия бессрочная)

Информационные справочные системы:

- Информационно-правовой портал ГАРАНТ – режим доступа: <http://www.garant.ru/>

- Справочная правовая система «Консультант Плюс»

11. Материально-техническая база, необходимая для проведения практики

Для материально-технического обеспечения преддипломной практики используются средства и возможности предприятия и организации, в которой студент проходит практику. К организациям, в которых проходят практику бакалавры, относятся территориальные органы Управления Росреестра, крупные предприятия федерального подчинения (ФГУП), другие Министерства и ведомства, коммерческие фирмы, предприятия и организации, в структуре которых имеется отдел по формированию объектов недвижимости, проведению землеустройства, составления и обновления цифровых картографических основ. Так же местами проведения практики являются, оценочные компании, сельскохозяйственные предприятия, научно-исследовательские организации, проектные институты в



области территориального планирования, учебно-производственная база Уральского ГАУ. В качестве обязательных требований к материально-техническому обеспечению предприятия и организации, в которой студент проходит практику является наличие автоматизированных рабочих мест, обеспеченных программными пакетами по осуществлению кадастровой деятельности и проведению землеустроительных работ, наличие современного геодезического оборудования, средств дистанционного зондирования территории и использование географических информационных систем.